



EXIMLAND

CÔNG TY CP BẤT ĐỘNG SẢN E XIM
179EF Cách Mạng Tháng Tám, P.5, Q.3, Tp.HCM
Tel: (028) 6264.6726 - Fax: (028) 6264.6724

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 02/2025/TB-HĐQT

TP. Hồ Chí Minh, ngày 03 tháng 4 năm 2025

THÔNG BÁO

V/v đề cử, ứng cử thành viên Hội đồng Quản trị, Ban kiểm soát nhiệm kỳ 2025 – 2029 của Công ty Cổ phần Bất động sản E XIM

Kính gửi: Quý Cổ đông Công ty Cổ Phần Bất động sản E XIM

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17 tháng 6 năm 2020, có hiệu lực thi hành từ ngày 01 tháng 01 năm 2021;
- Căn cứ vào Điều lệ Công ty Cổ phần Bất Động Sản E Xim đã được Đại Hội Đồng Cổ Đông (“ĐHĐCD”) Công ty thông qua.

Hội đồng quản trị (“HĐQT”), Ban kiểm soát (“BKS”) Công ty cổ phần bất động sản E Xim nhiệm kỳ 2020-2024 sẽ kết thúc vào thời điểm tiến hành Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025.

Nhằm đảm bảo sự thuận lợi, tính khách quan và tuân thủ quy định pháp luật, Hội đồng quản trị Công ty Eximland trân trọng thông báo đến Quý Cổ đông tham gia ứng cử hoặc đề cử các ứng viên đáp ứng được tiêu chuẩn và điều kiện làm thành viên HĐQT, BKS theo quy định của Luật Doanh Nghiệp hiện hành và Điều lệ Công ty Eximland vào chức danh thành viên HĐQT, BKS Công ty Eximland nhiệm kỳ 2025 – 2029 cụ thể:

Nội dung	Thành viên Hội đồng quản trị
1. Số lượng dự kiến	05 (năm) thành viên
2. Tiêu chuẩn và điều kiện	<ul style="list-style-type: none"> a) Có năng lực hành vi dân sự đầy đủ, không thuộc đối tượng không được quản lý doanh nghiệp theo quy định tại khoản 2 điều 17 của Luật Doanh Nghiệp hiện hành và Điều lệ công ty. b) Có trình độ chuyên môn, kinh nghiệm trong quản lý kinh doanh của công ty và không nhất thiết phải là cổ đông của công ty. c) Thành viên Hội đồng quản trị công ty có thể đồng thời là thành viên Hội đồng quản trị của công ty khác nhưng chỉ được đồng thời là thành viên Hội đồng quản trị tại tối đa 05 công ty khác.
Nội dung	Thành viên Ban kiểm soát
1. Số lượng dự kiến	03 (ba) Thành viên
2. Tiêu chuẩn và điều kiện	<ul style="list-style-type: none"> a) Có năng lực hành vi dân sự đầy đủ và không thuộc đối tượng bị cấm thành lập và quản lý doanh nghiệp theo quy định tại khoản

	<p>2 điều 17 của Luật Doanh Nghiệp hiện hành và Điều lệ công ty.</p> <p>b) Được đào tạo một trong các chuyên ngành về kinh tế, tài chính, kế toán, kiểm toán, luật, quản trị kinh doanh hoặc chuyên ngành phù hợp với hoạt động kinh doanh của doanh nghiệp;</p> <p>c) Không phải là người có quan hệ gia đình (vợ, chồng, bố đẻ, mẹ đẻ, bố nuôi, mẹ nuôi, bố chồng, mẹ chồng, bố vợ, mẹ vợ, con đẻ, con nuôi, con rể, con dâu, anh ruột, chị ruột, em ruột, anh rể, em rể, chị dâu, em dâu, anh ruột của vợ, anh ruột của chồng, chị ruột của vợ, chị ruột của chồng, em ruột của vợ, em ruột của chồng) của thành viên Hội đồng quản trị, Tổng giám đốc và người quản lý khác của Công ty. Đồng thời, không được là người có quan hệ gia đình của người đại diện phần vốn của doanh nghiệp tại Công ty;</p> <p>d) Thành viên Ban kiểm soát không được giữ các chức vụ quản lý công ty. Thành viên Ban kiểm soát nhất thiết phải là cổ đông hoặc người lao động của công ty.</p> <p>e) Thành viên Ban kiểm soát không phải là người trong bộ phận kế toán, tài chính của công ty và không phải là thành viên hay nhân viên của tổ chức kiểm toán được chấp thuận thực hiện kiểm toán các báo cáo tài chính của công ty trong 03 năm liền trước đó.</p>
--	---

Hồ sơ ứng cử, đề cử chức danh thành viên HĐQT, BKS của Công ty Eximland nhiệm kỳ 2025-2029, Quý cổ đông vui lòng xem chi tiết tại website của Công ty: <http://www.eximland.com.vn>.

Thời gian nhận hồ sơ đề cử, ứng cử: **Chậm nhất là 11 giờ ngày 21/4/2025** (căn cứ theo dấu bưu điện nếu gửi chuyển fax nhanh).

Nơi nhận hồ sơ đề cử, ứng cử:

- Công ty Cổ Phần bất động sản E XIM.
- Địa chỉ: 179EF Cách Mạng Tháng 8, phường 5, Quận 3, TP Hồ Chí Minh.
- Điện thoại: (84-28) 62646726 - Fax: (84-28) 62646724.

Hội đồng Quản trị Công ty Eximland trân trọng thông báo đến Quý cổ đông.

Nơi nhận:

- Như trên.
- HĐQT; Ban kiểm soát.
- Ban điều hành.
- Lưu: HC-NS; TCKT.

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH**



PHẠM XUÂN THẮNG

Ảnh 4x6
(Photo)

SƠ YẾU LÝ LỊCH

(Dùng để tham gia làm ứng cử viên thành viên HĐQT, BKS
Nhiệm kỳ 2025-2029 của Công ty Cổ phần bất động sản E Xim)

- Họ và tên:
- Giới tính: Nam Nữ
- Ngày sinh:/...../.....
- Căn cước công dân số:
- Quốc tịch:
- Địa chỉ thường trú:
- Chỗ ở hiện tại:
- Số điện thoại liên lạc:
- Trình độ văn hóa:/12
- Trình độ chuyên môn:

Năm tốt nghiệp	Tên trường đạo tạo	Chuyên ngành

- Quá trình công tác:

Từ tháng/năm đến tháng/năm	Tên cơ quan, đơn vị nơi làm việc	Bộ phận làm việc	Chức danh, công việc

- Chức vụ công tác hiện nay tại Công ty CP Bất Động Sản E xim (nếu có):
.....

13. Các chức vụ hiện nay đang nắm giữ tại tổ chức khác (nếu có):

Số TT	Tên tổ chức	Địa chỉ trụ sở	Chức vụ

14. Số lượng cổ phiếu nắm giữ hoặc được ủy quyền nắm giữ: cổ phiếu.

15. Số lượng cổ phiếu của người có liên quan đang nắm giữ: cổ phiếu.

16. Hành vi vi phạm pháp luật:

Tôi xin cam đoan những lời khai trên là hoàn toàn đúng sự thật, nếu có sai tôi xin chịu trách nhiệm trước pháp luật.

....., ngày tháng năm 2025

Người khai
(Ký và ghi rõ họ tên)

THƯ ỨNG CỬ
THÀNH VIÊN HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CÔNG TY CỔ PHẦN BẤT ĐỘNG SẢN E XIM
Nhiệm kỳ 2025– 2029

Kính gửi : Ban tổ chức ĐHĐCĐ thường niên năm 2025
Của Công ty Cổ phần bất động sản E XIM

Tôi tên là :
CCCD số : Ngày cấp : Nơi cấp :
Địa chỉ thường trú :
Trình độ học vấn : Chuyên ngành :
Hiện đang sở hữu : cổ phần (Bằng chữ : cổ phần)
Tương ứng với% vốn điều lệ của Công ty.

Xét đã thỏa các điều kiện được quy định của pháp luật hiện hành và Công ty, Tôi làm thư này đề nghị được tham gia ứng cử thành viên Hội đồng Quản trị Công ty Cổ phần bất động sản E XIM, nhiệm kỳ 2025 – 2029 tại kỳ Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025.

Các hồ sơ được đính kèm theo thư này bao gồm:

- Sơ yếu lý lịch có dán ảnh
- Bản sao có xác nhận sao y của chính quyền địa phương: CCCD (hoặc Passport nếu là Việt kiều, người Nước ngoài), các văn bằng chứng nhận trình độ văn hóa và trình độ chuyên môn.

Nếu được các cổ đông tín nhiệm bầu làm thành viên Hội đồng Quản trị, Tôi xin cam kết sẽ tuân thủ nghiêm chỉnh các quy định hiện hành của pháp luật và Điều lệ của Công ty và đem hết năng lực và tâm huyết của bản thân để đóng góp cho sự phát triển của Công ty.

Xin trân trọng cảm ơn./.

....., ngày tháng năm 2025

Ứng viên
(Ký và ghi rõ họ tên)

THƯ ĐỀ CỬ
ỨNG CỬ VIÊN THAM GIA HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CÔNG TY CỔ PHẦN BẤT ĐỘNG SẢN E XIM

Nhiệm kỳ 2025 – 2029

Kính gửi : Ban tổ chức ĐHĐCĐ thường niên năm 2025

Công ty Cổ phần bất động sản E XIM

Chúng tôi/Tôi là cổ đông của Công ty Cổ phần bất động sản E XIM là đại diện cho cổ phần, tương đương với% vốn điều lệ của Công ty (danh sách đính kèm ở trang sau) đề nghị Ban tổ chức Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025 cho chúng tôi/ tôi được đề cử Ông/bà có tên dưới đây làm ứng cử viên tham gia Hội đồng Quản trị của Công ty Cổ phần bất động sản E XIM nhiệm kỳ 2025-2029 tại Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025.

1. Ứng cử viên:

STT	Họ tên người được đề cử	CCCD/Hộ chiếu	Địa chỉ thường trú	Số cổ phần sở hữu	Chức danh đề cử	Ký tên và ghi rõ họ tên
1						
2						

Các hồ sơ được đính kèm thư này bao gồm:

- Sơ yếu lý lịch có dán ảnh
- Bản sao có xác nhận sao y của chính quyền địa phương: CCCD (hoặc Passport nếu là Việt kiều, người Nước ngoài), các văn bằng chứng nhận trình độ văn hóa, trình độ chuyên môn.
- Danh sách cổ đông/nhóm cổ đông đề cử.

2. Cử Ông/Bà có tên dưới đây đại diện nhóm cổ đông chúng tôi để trực tiếp liên hệ, làm việc với Công ty Eximland và thực hiện các thủ tục liên quan đến quyền của cổ đông.

Ông/Bà :

CCCD/Hộ chiếu số :Ngày cấp :Nơi cấp :

Địa chỉ thường trú :

Nơi ở hiện tại:

Số điện thoại :

Chúng tôi/Tôi hoàn toàn chịu trách nhiệm về việc đề cử này và cam kết tuân thủ nghiêm chỉnh các quy định hiện hành của Pháp luật và của Điều lệ Công ty Cổ phần bất động sản E XIM.

Xin trân trọng cảm ơn./.

NGƯỜI ĐƯỢC ĐỀ CỬ
(Ký và ghi rõ họ tên)

....., ngày tháng năm 2025

ĐẠI DIỆN NHÓM CỔ ĐÔNG ĐỀ CỬ/CỔ ĐÔNG ĐỀ CỬ
(Ký và ghi rõ họ tên)

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Phụ lục 4

DANH SÁCH CỔ ĐÔNG ĐỀ CỬ
ỨNG CỬ VIÊN THAM GIA HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CÔNG TY CỔ PHẦN BẤT ĐỘNG SẢN E XIM
NHIỆM KỲ 2025- 2029

STT	Tên cổ đông	Số CCCD/hộ chiếu/số đăng ký kinh doanh	Địa chỉ	Số cổ phần sở hữu liên tục ít nhất 06 tháng	Họ tên và Ký tên
01					
02					
03					
04					
05					
06					
Tổng cộng					

THƯ ỨNG CỬ
THÀNH VIÊN BAN KIỂM SOÁT
CÔNG TY CỔ PHẦN BẤT ĐỘNG SẢN E XIM
Nhiệm kỳ 2025 – 2029

Kính gửi: Ban tổ chức ĐHĐCĐ thường niên năm 2025
Công ty Cổ phần bất động sản E XIM

Tôi tên là:
CCCD số: Ngày cấp: Nơi cấp:
Địa chỉ thường trú:
Trình độ học vấn: Chuyên ngành:
Hiện đang sở hữu: cổ phần (Bằng chữ: cổ phần)
cổ phiếu có quyền biểu quyết mà Quý công ty phát hành.

Tương ứng với% vốn điều lệ của Công ty.

Xét đã thỏa các điều kiện được quy định của pháp luật hiện hành và của Công ty, tôi làm thư này đề nghị được tham gia ứng cử bầu thành viên Ban kiểm soát Công ty Cổ phần bất động sản E XIM, nhiệm kỳ 2025 – 2029 tại kỳ Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025.

Các hồ sơ được đính kèm thư này bao gồm:

- Sơ yếu lý lịch có dán ảnh
- Bản sao có xác nhận sao y của chính quyền địa phương: CCCD (hoặc Passport nếu là Việt kiều, người Nước ngoài), các văn bằng chứng nhận trình độ văn hóa và trình độ chuyên môn.

Nếu được các cổ đông tín nhiệm bầu làm thành viên Ban kiểm soát, Tôi xin cam kết sẽ tuân thủ nghiêm chỉnh các quy định hiện hành của pháp luật và Điều lệ của Công ty và đem hết năng lực và tâm huyết của bản thân để đóng góp cho sự phát triển của Công ty.

Xin trân trọng cảm ơn./.

....., ngày tháng năm 2025

Ứng viên
(Ký và ghi rõ họ tên)

THƯ ĐỀ CỬ
ỨNG CỬ VIÊN THAM GIA BAN KIỂM SOÁT
CÔNG TY CỔ PHẦN BẤT ĐỘNG SẢN E XIM
Nhiệm kỳ 2025 – 2029

Kính gửi: Ban tổ chức ĐHĐCĐ thường niên năm 2025
Công ty Cổ phần bất động sản E XIM

Chúng tôi/Tôi là cổ đông của Công ty Cổ phần bất động sản E XIM đại diện cho cổ phần, tương đương với% vốn điều lệ của Công ty (danh sách đính kèm ở trang sau) đề nghị Ban tổ chức Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025 cho chúng tôi/ tôi được đề cử Ông/bà có tên dưới đây làm ứng cử viên tham gia Ban kiểm soát của Công ty Cổ phần bất động sản E XIM nhiệm kỳ 2025-2029 tại Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025.

1. Ứng cử viên.

STT	Họ tên người được đề cử	CCCD/Hộ chiếu	Địa chỉ thường trú	Số cổ phần sở hữu	Chức danh đề cử	Ký tên và ghi rõ họ tên
1						
2						

Các hồ sơ được đính kèm thư này bao gồm:

- Sơ yếu lý lịch có dán ảnh
- Bản sao có xác nhận sao y của chính quyền địa phương: CCCD (hoặc Passport nếu là Việt kiều, người Nước ngoài), các văn bằng chứng nhận trình độ văn hóa và trình độ chuyên môn.
- Danh sách cổ đông/nhóm cổ đông đề cử.

2. Cử Ông/Bà có tên dưới đây đại diện nhóm cổ đông chúng tôi để trực tiếp liên hệ, làm việc với Công ty Eximland và thực hiện các thủ tục liên quan đến quyền của cổ đông.

Ông/Bà :

CCCD/Hộ chiếu số :Ngày cấp :Nơi cấp :

Địa chỉ thường trú :

Nơi ở hiện tại:

Số điện thoại :

Chúng tôi/Tôi hoàn toàn chịu trách nhiệm về việc đề cử này và cam kết tuân thủ nghiêm chỉnh các quy định hiện hành của Pháp luật và của Điều lệ Công ty Cổ phần bất động sản E XIM.

Xin trân trọng cảm ơn./.

....., ngày tháng năm 2025

NGƯỜI ĐƯỢC ĐỀ CỬ
(Ký và ghi rõ họ tên)

ĐẠI DIỆN NHÓM CỔ ĐÔNG ĐỀ CỬ/CỔ ĐÔNG ĐỀ CỬ
(Ký và ghi rõ họ tên)

DANH SÁCH CỔ ĐÔNG
ĐỀ CỬ ỨNG CỬ VIÊN THAM GIA BAN KIỂM SOÁT
CÔNG TY CỔ PHẦN BẤT ĐỘNG SẢN E XIM
NHIỆM KỲ 2025-2029

STT	Tên cổ đông	Số CCCD/Hộ chiếu/Số ĐKKD	Địa chỉ	Số cổ phần sở hữu liên tục ít nhất 06 tháng	Họ tên và Ký tên
01					
02					
03					
04					
05					
06					
Tổng cộng					