



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness

CÔNG TY CỔ PHẦN BẤT ĐỘNG SẢN E XIM
EXIMLAND CORPORATION
179EF Cách Mạng Tháng Tám, Phường Bàn Cờ,
TP.HCM
179EF Cach Mang Thang Tam St, Ward Ban Co, HCM City
Số/ No: 20/2026/CV-EXL

CÔNG BỐ THÔNG TIN
DISCLOSURE INFORMATION

Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
To: The State Securities Commission of Vietnam

Công ty Cổ phần Bất động sản E Xim/ EXIMLAND CORPORATION

Trụ sở chính: 179EF Cách Mạng Tháng Tám, Phường Bàn Cờ, TP.HCM.

Head office: 179EF Cách Mạng Tháng Tám, Ward Bàn Cờ, Ho Chi Minh City.

Điện thoại/Phone: (84-8) 6264 6726

Fax: (84-8) 6264 6724

Người thực hiện công bố thông tin: Ông NGUYỄN HAI QUỲNH

Person responsible for the information disclosure: Mr NGUYỄN HAI QUỲNH

Điện thoại (di động)/Mobile phone: 0937468799

Nội dung thông tin công bố/ Content of the disclosed information:

- **Miễn nhiệm, bổ nhiệm bổ sung Thành viên Hội đồng quản trị/Dismissal and appointment of additional members of the Board of Directors**

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

We hereby affirm that the disclosed information is accurate and take full responsibility before the law for the content of the disclosed information.

Ngày 11 tháng 3 năm 2026

March 11, 2026

Người thực hiện công bố thông tin

Person responsible for the information disclosure

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT

Legal representative



NGUYỄN HAI QUỲNH

Nơi nhận:

Recipients:

- Như trên

(As above)

- Ban TGD

(The Board of Directors)

- Lưu HCNS

(Administrative Department)



CTY CỔ PHẦN BẤT ĐỘNG SẢN E XIM
179EF Cách Mạng Tháng Tám, Phường Bàn Cờ, Tp.HCM
Tel: (028) 6264.6726 - Fax: (028) 6264.6724

Số: 04.2/2026/QĐ-HĐQT

TP. Hồ Chí Minh, ngày 10 tháng 3 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH

V/v bổ nhiệm bổ sung Thành viên Hội đồng quản trị Công ty CP Bất động sản E Xim

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CỔ PHẦN BẤT ĐỘNG SẢN E XIM

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp Nước Cộng Hòa Xã hội Chủ Nghĩa Việt Nam;
- Căn cứ Điều lệ Công ty Cổ phần Bất động sản E XIM (“Công ty”) đã được Đại hội đồng cổ đông thông qua;
- Căn cứ Biên bản họp ngày 10/3/2026 của Hội đồng Quản trị Công ty cổ phần bất động sản E XIM.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1: Bổ nhiệm bổ sung Thành viên Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần bất động sản E XIM đối với:

- Ông **Lê Đăng Minh**.
- Sinh ngày: 01/12/1971 - Dân tộc: Kinh - Quốc tịch: Việt Nam.
- CCCD: 027071015366 do Cục Cảnh sát Quản lý Hành chính về Trật tự xã hội cấp ngày 26/6/2022.
- Địa chỉ thường trú: Khu tập thể Trường Cao đẳng Xây dựng số 01, Phường Hà Đông, Tp. Hà Nội.

Kể từ ngày: **10/3/2026**.

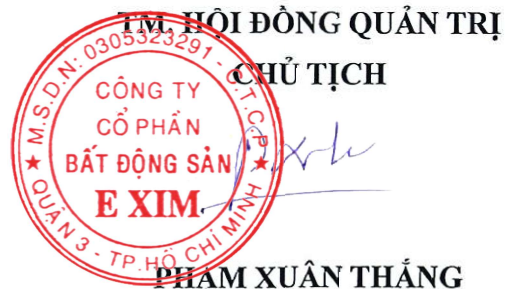
Điều 2: Ông **Lê Đăng Minh** được hưởng các chế độ thù lao của Thành viên Hội đồng quản trị theo quy định hiện hành của Công ty.

Điều 3: Hội đồng quản trị Công ty có trách nhiệm trình xin ý kiến Đại hội đồng cổ đông thường niên Công ty năm 2026 về việc bổ nhiệm bổ sung Thành viên HĐQT của Công ty CP Bất động sản E Xim như nội dung đã được nêu tại Quyết định này theo đúng Điều lệ Công ty và quy định hiện hành.

Điều 4: Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. Hội đồng quản trị, Ban Kiểm soát, Ban Tổng Giám đốc, các Phòng/Ban trong Công ty và Ông **Lê Đăng Minh** chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Nơi nhận :

- Như Điều 4;
- Các thành viên HĐQT, BKS “để báo cáo”;
- Lưu HCNS.



Phụ lục III
Appendix III
BẢN CUNG CẤP THÔNG TIN
CIRRICULLUM VITAE

*(Ban hành kèm theo Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16 tháng 11 năm 2020
của Bộ trưởng Bộ Tài chính)*
*(Promulgated with the Circular No 96/2020/TT-BTC on November 16, 2020
of the Minister of Finance)*

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness

TP. HCM, ngày 10 tháng 03 năm 2026
HCM City, day 10 month 03 year 2026

BẢN CUNG CẤP THÔNG TIN/CIRRICULLUM VITAE

Kính gửi:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán.

To:

- The State Securities Commission;
- The Stock Exchange.

- Họ và tên/Full name: **Lê Đăng Minh**
- Giới tính/Sex: Nam
- Ngày tháng năm sinh/Date of birth: 01/12/1971
- Nơi sinh/Place of birth: Yên Phong, Tỉnh Bắc Ninh
- Số CCCD/ID card No.: 027071015366 Ngày cấp/Date of issue 26/06/2022 Nơi cấp/Place of issue Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội
- Quốc tịch/Nationality: Việt Nam
- Dân tộc/Ethnic: Kinh
- Địa chỉ thường trú/Permanent residence: Khu tập thể trường Cao Đẳng Xây Dựng số 1, Phường Hà Đông, Thành phố Hà Nội.
- Số điện thoại/Telephone number: 0912357699
- Địa chỉ email/Email: ledangminh71@gmail.com
- Tên tổ chức là đối tượng công bố thông tin/Organisation's name subject to information disclosure rules: Công ty Cổ Phần Bất Động Sản E xim.



12. Chức vụ hiện nay tại tổ chức là đối tượng công bố thông tin/*Current position in an organization subject to information disclosure:*

13. Các chức vụ hiện đang nắm giữ tại tổ chức khác/*Positions in other companies:*
Không có

| STT/ No | Tên tổ chức / Organisation's name | GCNĐKDN /Business Registration Certificate | Địa chỉ/ Address | Chức vụ/ Position |
|------------|--------------------------------------|---|------------------|----------------------|
| | | | | |

14. Số CP nắm giữ: 0 cổ phần chiếm 0% vốn điều lệ, trong đó:*Number of owning shares ... , accounting for ...% of charter capital, of which:*

+ Đại diện (tên tổ chức là Nhà nước/cổ đông chiến lược/tổ chức khác) sở hữu:*Owning on behalf of (the State/strategic investor/other organisation): không*

+ Cá nhân sở hữu/*Owning by individual: ... , chiếm ...% vốn điều lệ*

15. Các cam kết nắm giữ (nếu có)/*Other owning commitments (if any): không có*

16. Danh sách người có liên quan của người khai*/*List of affiliated persons of declarant:*



* Người có liên quan theo quy định tại khoản 46 Điều 4 Luật Chứng khoán ngày 26 tháng 11 năm 2019
Affiliated persons are stipulated in Article 4, clause 46 of the Law on Securities dated 26th Nov 2019

| Stt No. | Mã CK Security symbol | Họ tên Name | Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading accounts (if available) | Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the company (if available) | Mối quan hệ đối với công ty/người nội bộ Relationship with the company/ internal person | Loại hình Giấy NSH (*) (CMND/Passpor t/Giấy ĐKKD) Type of documents (ID/ Passport/ Business Registration Certificate) | Số Giấy NSH (*)/ NSH No. | Ngày cấp Date of issue | Nơi cấp Place of issue | Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ Address/Head office address | Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ Number of shares owned at the end of the period | Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ Percentage of shares owned at the end of the period | Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/người nội bộ Time the person became an affiliated person/ internal person | Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/người nội bộ Time the person ceased to be an affiliated person/ internal person | Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14) Reasons (when arising changes related to sections of 13 and 14) | Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác) Notes (i.e. not in possession of a NSH No. and other notes) | |
|---------|-----------------------------|-----------------------|--|--|---|--|-----------------------------|---------------------------|--|--|--|---|--|---|---|---|--|
| 1 | | | | | | | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | |
| 1 | | Lê Đăng Minh | | Thành viên HĐQT/ Board member | | Số CCCD/ ID card No | 027071015366 | 26/06/2025 | Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội | Căn hộ số 18.08, tầng cư cao tầng - Thảo Điền, 192 Nguyễn Văn Hường, phường An Khánh, Tp.HCM | | | 10/03/2026 | | Bổ nhiệm Appointed | | |
| 1.01 | | Bùi Thị Mai Phuong | | | Vợ/Wife | Số CCCD/ ID card No | 001176042074 | 17/08/2021 | Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội | Phòng 1511 V2 HomeCity, Phường Yên Hòa, Thành Phố Hà Nội | | | 10/03/2026 | | | | |
| 1.02 | | Lê Thị Sừ | | | Mẹ ruột/Mother | Số CCCD/ ID card No | 027147000111 | 08/12/2021 | Cục cảnh sát quản lý hành chính về | Phòng 1505 V2 HomeCity, Phường Yên Hòa, Thành | | | 10/03/2026 | | | | |



17.Lợi ích liên quan đối với công ty đại chúng, quỹ đại chúng (nếu có)/*Related interest with public company, public fund (if any): không có*

18.Quyền lợi mâu thuẫn với công ty đại chúng, quỹ đại chúng (nếu có)/*Interest in conflict with public company, public fund (if any): không có.*

Tôi cam đoan những lời khai trên đây là đúng sự thật, nếu sai tôi xin hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật/*I hereby certify that the information provided in this CV is true and correct and I will bear the full responsibility to the law.*

**NGƯỜI KHAI/
DECLARANT**

(Ký, ghi rõ họ tên)

(Signature, full name)



A blue handwritten signature in ink, written over the stamp.

LÊ ĐĂNG MINH

